



CV. TYAS KENCANA CONSULTANT

Perencanaan Arsitektur, Perencanaan Rekayasa, Pengawasan Rekayasa & Konsultansi Lainnya

Jalan Teratai No.60 RT.23 Kelurahan Talang Bakung Kecamatan Paal Merah Kota Jambi

Telp. 0741-5918871 e-mail : tyaskencana@yahoo.co.id NPWP : 02.653.052.7-331.000

REKAPITULASI

PROGRAM : PENGELOLAAN TAMAN MAKAM PAHLAWAN
KEGIATAN : PENGELOLAAN TAMAN MAKAM PAHLAWAN NASIONAL PROVINSI
PEKERJAAN : PEMELIHARAAN TAMAN MAKAM
LOKASI : TAMAN MAKAM PAHLAWAN SATRIA BHAKTI DI KOTA JAMBI
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
1	2	4
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	1,197,960.00
II.	PEKERJAAN REHAB KERAMIK	8,622,999.00
III.	PEKERJAAN KIJING MAKAM DAN PENGECATAN	17,386,255.00
JUMLAH TOTAL FISIK		27,207,214.00
PPn 11 %		2,992,793.54
TOTAL FISIK + PPn		30,200,007.54
PEMBULATAN		30,200,000.00
Terbilang : Tiga Puluh Juta Dua Ratus Ribu Rupiah.		

Jambi, Juni 2025

Dihitung Oleh

KONSULTAN PERENCANA
CV. TYAS KENCANA CONSULTANT



AHMADI, ST
Direktur



CV. TYAS KENCANA CONSULTANT

Perencanaan Arsitektur, Perencanaan Rekayasa, Pengawasan Rekayasa & Konsultansi Lainnya

Jalan Teratai No.60 RT.23 Kelurahan Talang Bakung Kecamatan Paal Merah Kota Jambi

Telp. 0741-5918871 e-mail : tyaskencana@yahoo.co.id NPWP : 02.653.052.7-331.000

ENGINEER'S ESTIMATE **(EE)**

PROGRAM : PENGELOLAAN TAMAN MAKAM PAHLAWAN
KEGIATAN : PENGELOLAAN TAMAN MAKAM PAHLAWAN NASIONAL PROVINSI
PEKERJAAN : PEMELIHARAAN TAMAN MAKAM PAHLAWAN

LOKASI : TAMAN MAKAM PAHLAWAN SATRIA BHAKTI DI KOTA JAMBI
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA Rp.
1	2	3	4	5
I. PEKERJAAN PENDAHULUAN				
1	Pek. Penyediaan Alat Bantu Kerja	1.00 Ls	347,960.00	347,960.00
2	Pek. Pembersihan Akhir Bekas Pekerjaan	1.00 Ls	850,000.00	850,000.00
Sub Total I				1,197,960.00
II. PEKERJAAN REHAB KERAMIK				
1	Pek. Bongkar Keramik Kijing 10 x 20 cm	23.00 M ²	31,487.50	724,212.50
2	Pek. Penggantian Keramik Kijing 10 x 20 cm	23.00 M ²	343,425.50	7,898,786.50
Sub Total II				8,622,999.00
III. PEKERJAAN KIJING MAKAM DAN PENGECATAN				
1	Pek. Pembuatan & Pemasangan Kijing ukuran (80x170 cm)	7.00 Bh	2,000,000.00	14,000,000.00
2	Pek. Pas. Kayu Gelam (Penahan Kijing)	14.00 Batang	100,000.00	1,400,000.00
3	Pek. Pas. Papan/Batu Nisan Baru (70x20 cm)	6.00 Bh	250,000.00	1,500,000.00
4	Pek. Cat Coating Batu Alam Gapura	10.50 M2	46,310.00	486,255.00
Sub Total III				17,386,255.00



CV. TYAS KENCANA CONSULTANT

Perencanaan Arsitektur, Perencanaan Rekayasa, Pengawasan Rekayasa & Konsultansi Lainnya

Jalan Teratai No.60 RT.23 Kelurahan Talang Bakung Kecamatan Paal Merah Kota Jambi
Telp. 0741-5918871 e-mail : tyaskencana@yahoo.co.id NPWP : 02.653.052.7-331.000

ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP) BIDANG CIPTA KARYA

A.2.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN

Membongkar 1 M² Lantai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koofisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	100,000.00	25,000.00
	Mandor	L.04	OH	0.025	145,000.00	3,625.00
				JUMLAH TENAGA KERJA		28,625.00
B	BAHAN					
				JUMLAH HARGA BAHAN		-
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					28,625.00
E	Overhead &Profit			10% x D		2,862.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					31,487.50

A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING

A.4.4.3.36. Pemasangan 1m² lantai keramik ukuran 10cm x 20cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koofisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.700	100,000.00	70,000.00
	Tukang Batu	L.02	OH	0.350	140,000.00	49,000.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.035	150,000.00	5,250.00
	Mandor	L.04	OH	0.035	145,000.00	5,075.00
				JUMLAH TENAGA KERJA		129,325.00
B	BAHAN					
	Ubin keramik		Bh	53.000	3,000.00	159,000.00
	Semen Portland		Kg	9.300	1,600.00	14,880.00
	Pasir Pasang		m³	0.018	140,000.00	2,520.00
	Semen warna		Kg	1.620	4,000.00	6,480.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		182,880.00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					312,205.00
E	Overhead &Profit			10% x D		31,220.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					343,425.50

A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN

Pengecatan 1 m2 Cat Coating Batu Alam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koofisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.020	100,000.00	2,000.00
	Tukang Cat	L.02	OH	0.063	140,000.00	8,820.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0063	150,000.00	945.00
	Mandor	L.04	OH	0.003	145,000.00	435.00
				JUMLAH TENAGA KERJA		12,200.00
B	BAHAN					
	Cat Coating		Kg	0.260	115,000.00	29,900.00
				JUMLAH HARGA BAHAN		29,900.00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					42,100.00
E	Overhead &Profit			10% x D		4,210.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					46,310.00

Jambi, Juni 2025
KONSULTAN PERENCANA
CV. TYAS KENCANA CONSULTANT



Ahmadi

AHMADI, ST
Direktur



CV. TYAS KENCANA CONSULTANT

Perencanaan Arsitektur, Perencanaan Rekayasa, Pengawasan Rekayasa & Konsultansi Lainnya

Jalan Teratai No.60 RT.23 Kelurahan Talang Bakung Kecamatan Paal Merah Kota Jambi
Telp. 0741-5918871 e-mail : tyaskencana@yahoo.co.id NPWP : 02.653.052.7-331.000

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA
1	2	3	4
1	Kepala Tukang	Orang/Hari	Rp. 150,000.00
2	Tukang Kayu/Besi/Batu/Cat	Orang/Hari	Rp. 140,000.00
3	Pekerja	Orang/Hari	Rp. 100,000.00
4	Mandor	Orang/Hari	Rp. 145,000.00

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA
1	2	3	4
A-B			
C			
1	Cat Coating	Kg	Rp. 115,000.00
D-J			
K			
1	Keramik 10 x 20 cm	Bh	Rp. 3,000.00
L-O			
P			
1	Pasir Beton	M ³	Rp. 150,000.00
2	Pasir Beton (dalam Kg)	Kg	Rp. 107.14
3	Pasir Pasang	M ³	Rp. 140,000.00
Q-R			
S			
1	Semen Padang, Tiga Roda (@50 Kg)	Zak	Rp. 80,000.00
2	Semen PC / Kg	Kg	Rp. 1,600.00
3	Semen (@ 40 Kg)	Zak	Rp. 65,000.00
4	Semen Warna/Pengisi Nat	Kg	Rp. 4,000.00
T-Z			

Jambi, Juni 2025
KONSULTAN PERENCANA
CV. TYAS KENCANA CONSULTANT



AHMADI, ST
Direktur

0.36
2.777778